



## ГУБЕРНАТОР МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,  
Московская область, 143407

тел. (498) 602-29-71  
факс (498) 602-29-70  
e-mail: amo@mosreg.ru

04.01.2013 № Исх-643/3  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Советнику Президента Российской Федерации, Председателю Совета при Президенте Российской Федерации по развитию гражданского общества и правам человека

М.А. Федотову

Старая пл., д. 4, г. Москва, 103132

Уважаемый Михаил Александрович!

По фактам, изложенным в Вашем обращении о нарушении лесного законодательства в городском поселении Селятино Наро-Фоминского муниципального района Московской области, Комитетом лесного хозяйства Московской области проведена выездная проверка, по результатам которой выявлено следующее.

Спорный земельный участок был передан АПСО «Гидромонтаж» на основании постановления Главы Наро-Фоминского муниципального района от 08.09.1992 № 833 площадью 730 000 кв.м для жилищно-бытового, культурного и промышленного строительства.

В 2011 ОАО «Трест Гидромонтаж», реорганизованное из АПСО «Гидромонтаж», зарегистрировало право постоянного (бессрочного) пользования на указанный земельный участок в Апрелевском отделе Росреестра по Московской области. В свидетельстве о государственной регистрации права от 29.12.2011 50-АГ № 255167 указано, что для данного земельного участка категория земель не установлена, а вид разрешенного использования указан под расширение поселка Селятино.

В 2011 году участок поставлен на кадастровый учет (кадастровый номер 50:26:0140601:842) без определения и согласования границ.

В Земельном кодексе Российской Федерации закреплен закрытый перечень лиц, которым земельные участки могут быть предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования. Открытые акционерные общества к ним не относятся.

22 сентября 2012 года были проведены публичные слушания по рассмотрению проекта документов территориального планирования, генерального плана городского поселения Селятино Наро-Фоминского муниципального района Московской области в частности о застройке вышеуказанного земельного участка площадью 730 000 кв.м.

По данным материалов лесоустройства 2000-2002 годов участок входит в состав земель лесного фонда Рассудовского участкового лесничества Наро-Фоминского лесничества (кварталы 2, 3, 5). При проведении надзорных мероприятий установлено, что на лесном участке работы по его освоению не велись и не ведутся (акты осмотра территории от 03.10.2012, 21.11.2012, 19.12.2012, оформленные участковым лесничим Рассудовского участкового лесничества)

Материалы, подтверждающие нарушение лесного законодательства и права собственности Российской Федерации, направлены Комитетом лесного хозяйства Московской области в Главное управление МВД России по Московской области для проведения проверки в порядке статей 144, 145 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации. В настоящее время информация о результатах проверки Комитетом не получена.

В целях недопущения нарушения конституционных прав граждан на благоприятную окружающую среду, прав Российской Федерации, сохранения земель государственного лесного фонда, Комитетом лесного хозяйства Московской области в арбитражный суд подано исковое заявление с требованием о признании отсутствующим права постоянного (бессрочного) пользования указанным земельным участком ОАО «Трест Гидромонтаж».

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Московской области



А.Ю. Воробьев